

Č.j.: VZ-18/02-2016

Budiměřice, 10. října 2016  
Počet listů: 3

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na plnění **veřejné zakázky malého rozsahu** dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon"), zadávané dle § 31 zákona v souladu se základními zásadami zákona deklarovanými v § 6 zákona, **postupem podle Směrnice obce č. 1/2014 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**, s názvem

### **„Zateplení a stavební úpravy budovy OÚ Budiměřice“**

#### **1. Identifikační údaje zadavatele**

**Zadavatel:**

Název: Obec Budiměřice  
Sídlo: Budiměřice 7, PSČ 288 02  
Právní forma: obec  
IČ: 00239011

**Osoba zmocněná k realizaci zadávacího řízení:**

Jméno a příjmení: Mgr. Veronika Hübnerová  
Místo podnikání: Masarykova 68, 257 22 Čerčany  
IČ: 71726829  
kontaktní osoba: Mgr. Veronika Hübnerová  
tel. / email: 606 971 149 / verca.hubner@email.cz

#### **2. Druh veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota**

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **830.000,- Kč bez DPH.**

### 3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace zateplení a stavebních úprav budovy obecního úřadu Budiměřice, která zahrnuje zateplení obvodových stěn kontaktním zateplovacím systémem, zateplení stropu pod půdou, drobné vnitřní stavební úpravy, změnu vytápění a kompletní výměnu vnitřní elektroinstalace. Nezatepovaná uliční fasáda bude pouze opravena a opatřena finální stěrkovou omítkou shodnou s omítkou zatepovaných ploch.

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektovou dokumentací zpracovanou projektantem Ing. Jirí Kulháněk, Malé Valy 1642/1, 288 02 Nymburk, které jsou přílohou č. 1 zadávací dokumentace. Projektová dokumentace ve své textové a výkresové části zahrnuje výměnu oken a dveří, která však není předmětem plnění této veřejné zakázky. Přesné vymezení předmětu plnění je obsaženo soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který byl upraven a výměnu oken a dveří (truhlářské konstrukce) neobsahuje.

Místem plnění je budova obecního úřadu č. p. 7, Budiměřice, PSČ 288 02.

Zadavatel předpokládá realizaci předmětu plnění zakázky v těchto termínech:

- zahájení plnění díla bez odkladu po uzavření smlouvy,
- provedení zateplení půdních prostor do konce listopadu 2016,
- úpravy vnitřních prostor včetně elektroinstalace a topného systému do konce března 2017,
- zateplení fasády a její úprava v průběhu měsíců duben až květen 2017 (z důvodu klimatických podmínek),
- dokončení kompletního díla do konce května 2017.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky CPV: 45321000-3 - tepelné izolace, 45310000-3 - elektroinstalací práce, 45000000-7 - stavební práce.

### 4. Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace bude dodavatelům poskytnuta na základě jejich písemné žádosti doručené kontaktní osobě uvedené v čl. 1 této výzvy poštou na Mgr. Veronika Hübnerová, Masarykova 68, 257 22 Čerčany, nebo emailem verca.hubner@email.cz. Zadávací dokumentace bude poskytnuta dodavateli v elektronické podobě poštou, osobně nebo emailem.

### 5. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **25. 10. 2016 v 17:00 hod.** Nabídky doručené po uplynutí této lhůty nebudou zadavatelem do výběrového řízení přijaty. Nabídky se podávají **v českém jazyce, písemně, v jednom vyhotovení a v řádně uzavřené obálce** označené názvem zakázky a nápisem „Neotvírat“, na níž bude uvedena kontaktní adresa dodavatele.

Nabídky lze zaslat poštou na adresu sídla zadavatele tj. **Obec Budiměřice, Budiměřice 7, PSČ 278 01** nebo předat osobně po dohodě se starostou obce - Bc. Marek Merhout, tel. 702 164 112.

Otevírání obálek se uskuteční po skončení lhůty pro podání nabídek tj. dne **25. 10. 2016 v 17:00 hod.** v zasedací místnosti Obecního úřadu, Budiměřice 7, PSČ 278 01. Otevírání obálek mají právo účastnit se zástupci uchazečů, jejichž nabídka byla doručena ve lhůtě pro podání nabídek. Při otevírání obálek budou sděleny identifikační údaje uchazečů a nabídkové ceny.

### 6. Hodnotící kritéria

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle jediného hodnotícího kritéria, kterým je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH** za kompletní předmět plnění této zakázky.

## 7. Prohlídka místa plnění a dodatečné informace

Prohlídka místa plnění se uskuteční v pátek 14.10.2016 od 8:00 hodin v místě plnění.

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, a to na základě písemné žádosti doručené zadavateli nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručte na adresu kontaktní osoby uvedené v čl. 1 výzvy, a to emailem na "verca.hubner@email.cz" nebo poštou na adresu Mgr. Veronika Hübnerová, Masarykova 68, 257 22 Čerčany. Zadavatel odešle vysvětlení zadávací dokumentace do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti, a to všem dodavatelům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace.

## 8. Informace uchazečům

Zadavatel upozorňuje, že se **nejedná o zadávací řízení dle zákona** č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona, která dle § 31 zákona není zadávána postupem dle zákona, ale zadavatel je povinen dodržet základní zásady zákona. Výběrové řízení je realizováno v souladu se základními zásadami zákona deklarovanými v § 6 zákona a postupem podle Směrnice obce č. 1/2014 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Nabídka, která **nebude splňovat požadavky zadavatele uvedené v této výzvě a v zadávací dokumentaci** (tj. zejména požadavky na obsah nabídky, požadavek na podpis návrhu smlouvy o dílo, požadavky na kvalifikaci, na předmět plnění veřejné zakázky či obchodní podmínky), bude hodnotící komisí vyřazena z dalšího posouzení a hodnocení nabídek a **dodavatel bude zadavatelem vyloučen z účasti ve výběrovém řízení**. O případném vyloučení dodavatele z účasti ve výběrovém řízení bude dotčený dodavatele bez zbytečného odkladu písemně informován.

O **výsledku výběrového řízení** budou bez zbytečného odkladu písemně informováni všichni dodavatelé, kteří nebyli vyloučení z účasti ve výběrovém řízení. Vybraný dodavatel jehož nabídka byla v rámci provedeného hodnocení vyhodnocena jako nejvhodnější, bude po doručení oznámení o výsledku výběrového řízení všem uchazečům vyzván k poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy. V případě, že **vybraný dodavatel odmítne uzavřít smlouvu** se zadavatelem nebo mu ve lhůtě 15 kalendářních dní od dne doručení oznámení o výsledku výběrového řízení neposkytne dostatečnou součinnost k uzavření smlouvy, může zadavatel uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako druhý v pořadí. Postup dle předchozí věty může zadavatel opakovat pro dodavatele, který se umístil na třetím místě v pořadí. **Smlouva musí být uzavřena ve shodě s podmínkami výběrového řízení a vybranou nabídkou**. Odmítnutí uzavření smlouvy dodavatelem musí být dokladováno písemnou formou. Za nedostatečnou součinnost je považována skutečnost, kdy vybraný dodavatel opakovaně nereaguje žádným způsobem (tzn. listinně nebo elektronicky) na výzvy zadavatele k uzavření smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo do uzavření smlouvy **výběrové řízení zrušit**, a to až do okamžiku uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

 **Mgr. Veronika Hübnerová**  
Masarykova 68, 257 22 Čerčany  
IČ: 717 26 829

Mgr. Veronika Hübnerová  
zplnomocněný zástupce zadavatele