



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město
Praha, Pobočka Nymburk
Soudní 17/3, 288 02 Nymburk

Spis. zn.: SP2420/2020-537209
Č.j.: SPU 335399/2024
UID: spudms00000014825410

SPU 335399/2024



000761111510

Vyřizuje: Ing. Vendula Marešová
Telefon: 601592049
E-mail: v.maresova@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Nymburce dne: 24. 9. 2024

ROZHODNUTÍ

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, Pobočka Nymburk (dále jen „pobočka“) jako příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodl

podle ust. § 11 odst. 4 zákona takto:

návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Rašovice u Nymburka a v navazujících částech katastrálních území Chleby a Netřebice zpracovaný firmou AGROPLAN, spol. s r.o., IČ: 481 10 141, Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4; č. smlouvy 20/2020-537100, 871-2020-537209; odpovědný projektant Ing. Radek Dlouhý je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav,

se schvaluje.

Zpracovaný návrh je přílohou tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu:

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí, která je součástí výroku.

ODŮVODNĚNÍ

Žádost o zahájení komplexních pozemkových úprav (dále i jen KoPÚ) podala u Pobočky Nymburk dne 19.2.2020 pod čj. BUD/117/2020 evid. pod čj. SPU 068029/2020 Obec Budiměřice společně s vlastníky nadpoloviční výměry zemědělské půdy, čímž byly splněny podmínky ve smyslu ust. § 6 odst. 3 zákona.

Hlavním cílem KoPÚ bylo ve veřejném zájmu prostorové a funkční uspořádání pozemků a jejich vlastnických práv, vytvoření podmínek pro racionální hospodaření, zabezpečení přístupnosti pozemků, řešení odtokových poměrů, vytvoření podmínek pro ochranu půdního fondu, zlepšení prostupnosti území, zvýšení ekologické stability krajiny a vytvoření nové digitální katastrální mapy.

Řízení o komplexních pozemkových úpravách Rašovice u Nymburka bylo zahájeno 15. dnem od vyvěšení vyhlášky čj. SPU 063999/2020 ze dne 16.3.2020 – tj. dne 3.4.2020.

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk (dále jen KP Nymburk) stanovil pod č. PUP-1/2021-208 ze dne 9.6.2021 podmínky a způsob zpracování výsledků KoPÚ v oblasti katastrálních předpisů a dne 2.7.2021 uzavřel s Pobočkou Nymburk Dohodu podle § 10 odst.1 vyhlášky č. 13/2014 Sb.

V souladu s ustanovením § 6 odst. 6 zákona rozeslala pobočka dne 29.7.2021 pod čj. SPU 269001/2021 dotčeným orgánům státní správy a dotčeným organizacím Oznámení o zahájení komplexních pozemkových úprav a stanovila lhůtu 30 dnů od doručení ke stanovení podmínek podle zvláštních předpisů. Podmínky dotčených orgánů a organizací byly zpracovány do návrhu a shrnuty v etapě díla nazvané „rozbor současného stavu“.

Podle ustanovení § 5 odst. 1 písm. c) zákona mohou být účastníky řízení o pozemkových úpravách i obce, s jejichž územním obvodem sousedí pozemky zahrnuté do obvodu pozemkových úprav, pokud do 30 dnů od výzvy pozemkového úřadu přistoupí jako účastníci k řízení o pozemkových úpravách. Tuto podmínku splňuje územní obvod Obce Vestec a Kouty. Pobočka obeslala tyto obce s dotazem dne 21.7.2021 pod č.j. SPU 265855/2021. Obec Vestec sdělila dopisem evid. pod čj. SPU 270612/2021 ze dne 26.7.2021, že přistupuje k řízení o KoPÚ jako účastník řízení. Obec Kouty sdělila dopisem čj. 00169/21, že nepřistupuje k řízení o KoPÚ jako účastník řízení.

Oznámení o zahájení řízení s pozvánkou na úvodní jednání č.j. SPU 317086/2021 bylo dne 6.9.2021 rozesláno všem známým účastníkům komplexních pozemkových úprav a zároveň bylo zveřejněno na úředních deskách Pobočky Nymburk, Obce Budiměřice, Chleby a Netřebice. Úvodní jednání se uskutečnilo dne 5.10.2021 od 16:00 ve sportovním areálu TJ Budiměřice (dnes objekt Fajn restaurace). Jednání se zúčastnilo 16 vlastníků. Vlastníci byli seznámeni s důvodem, formou a postupem pozemkových úprav. Z přítomných vlastníků byl zvolen sbor zástupců vlastníků ve složení: Josef Kulich, Josef Němec, Josef Sobota, DiS., Ing. Josef Borecký a Ing. Jan Klepal (zástupce fi Poděbradská blata a.s.). Nevolenými členy dle ust. § 5 odst. 6 zákona byli: za Pobočku Nymburk pověřena vedoucím Pobočky Ing. Vendula Marešová, za Obec Budiměřice starosta Bc. Marek Merhout, za Obec Chleby starosta Filip Michl a Václav Michl, který je vlastníkem výměry zemědělské půdy nad 10 % řešeného území. Hlavním úkolem sboru zástupců vlastníků je spolupráce s projektantem a pobočkou při tvorbě návrhu dopravní, vodohospodářské a ekologické kostry řešeného území tzv. plánu společných zařízení. Sbor zástupců vlastníků má v procesu KoPÚ funkci poradní. Zároveň byl na úvodním jednání přítomnými vlastníky odsouhlasen referenční bod pro určování vzdálenosti před a po komplexních pozemkových úpravách. Tímto bodem byl určen střed křížku na parc.č. 210/7 v obci Rašovice.

V rámci přípravných geodetických prací bylo revidováno a doplněno podrobné bodové pole, ve spolupráci se správci komunikací a vodotečí byl zaměřen skutečný stav terénu. Na to navázaly práce na vymezení a zpřesnění obvodu KoPÚ. Pro tento účel jmenoval dne 19.11.2021 pod č.j. SPU 427697/2021 vedoucí Pobočky Nymburk komisi pro zjišťování průběhu hranic, která byla složena ze zástupců zpracovatele KoPÚ, zástupců KP Nymburk, Pobočky Nymburk a zástupce obce Budiměřice. Komise byla ustanovena na základě dohody Pobočky Nymburk a KP Nymburk ze dne 2.7.2021 ve složení: předseda komise Ing. Jan Petrásek (zpracovatel KoPÚ), Ing. Jiří Merta (KP Nymburk), Ing. Jaroslav Poděbradský a Ing. Vendula Marešová (Pobočka Nymburk), Ing. Marie Vorlíčková (zástupce Obce Budiměřice).

Pro zajištění vstupu a vjezdu na pozemky vydala Pobočka Nymburk dne 23.8.2021 pod č.j. SPU 304971/2021 pověření ke vstupu na pozemky osobám zpracovatele KoPÚ. Zjišťování průběhu hranic pozemků na obvodu KoPÚ pobočka oznámila dne 16.11.2021 pod č.j. SPU 427260/2021. Toto oznámení bylo zveřejněno na úředních deskách Pobočky Nymburk a na úředních deskách Obcí Budiměřice, Chleby a Netřebice. Dne 22.11.2021 pod č.j. 429150/2021 rozeslala pobočka pozvánky na zjišťování hranic dotčeným vlastníkům, které proběhlo ve dnech 15.12. a 16.12.2021.

KP Nymburk potvrdilo dne 16.5.2022 pod č.j. PUP-4/2021-208, evid. pod č.j. SPU 183441/2022 převzetí výsledků zeměměřických prací spojených se zjišťováním průběhu hranic. O vyznačení poznámky o zahájených pozemkových úpravách požádala pobočka KP Nymburk dne 2.5.2022 pod č.j. SPU 152118/2022. Výsledky zeměměřických prací ověřil za zpracovatele Ing. Jan Petrásek.

Na základě zaměření skutečného stavu v terénu a při podrobném průzkumu terénu byly zjištěny nesoulady mezi skutečností a evidovaným stavem v katastru nemovitostí. Pobočka požádala dne 18.7.2022 pod č.j. SPU 257258/2022 Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí o vyjádření ke změnám druhů pozemků. Přílohou žádosti byla tabulka se seznamem změn druhů pozemků, mapa s konceptem změn druhů pozemků a přehledná mapa s návrhem změn druhů pozemků. V žádosti pobočka stanovila termín místního šetření, správní orgán se jej nezúčastnil s tím, že si šetření provede individuálně. MěÚ Nymburk, odbor životního prostředí jako příslušný správní úřad na úsecích ochrany přírody a krajiny, ochrany zemědělského půdního fondu, státní správy lesů a vodoprávní úřad sdělil dne 5.9.2022 pod č.j. MUNYM-100/62565/2022/Šan, evid. pod č.j. SPU 324607/2022, že nemá připomínky k řešení nesouladů v rámci prováděných komplexních pozemkových úprav.

Před zahájením prací na soupisu nároků proběhla 1. kontrola BPEJ v obvodu KoPÚ Rašovice u Nymburka na oddělení půdní služby Státního pozemkového úřadu. Dle vyjádření ze dne 5.8.2022 pod č.j. SPU 282880/2022 byl předložený průběh obvodů BPEJ odsouhlasen.

Pobočka Nymburk oznámila dne 3.10.2022 pod č.j. SPU 322619/2022 vyložení soupisu nároků vlastníků pozemků s uvedením jejich ceny, výměry, vzdálenosti a druhu, a to včetně uvedení omezení vyplývajících ze zástavního práva, předkupního práva a věcného břemene. Zároveň stanovila lhůtu pro uplatnění námitek. Soupis nároků vlastníků byl od 6.10.2022 po dobu 15 dnů vystaven na Obecním úřadě v Budiměřicích, příslušná část na Obecním úřadě ve Chleběch a Netřebicích a na Pobočce Nymburk. Oznámení bylo zveřejněno na úředních deskách pobočky a obcí. Lhůta pro uplatnění námitek proti soupisu nároků končila dnem 24.10.2022. Vlastníkům byla nabídnuta konzultace s projektantem k nárokovým listům, která se uskutečnila dne 20.10.2022 na Obecním úřadě v Budiměřicích. Součástí dopisu vlastníků č.j. SPU 322619/2022 ze dne 3.10.2022 byly soupisy nároků a dotazník. Ocenění pozemků bylo provedeno dle cenového předpisu platného v době vyložení soupisu nároků vlastníků, tj. dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 441/2013 Sb., oceňovací vyhláška, v platném znění. K soupisu nároků nebyly ve stanovené lhůtě vzneseny žádné námítky. V průběhu celého řízení byl stav průběžně aktualizován dle údajů katastru nemovitostí. Se změnami v soupisech nároků byli vždy dotčení vlastníci seznámeni, aktualizované soupisy nároků byly zapracovány do vystaveného návrhu.

Plán společných zařízení KoPÚ Rašovice u Nymburka řešící přístupnost pozemků, zajištění ploch pro realizaci územního systému ekologické stability a protierozní opatření byl projednáván se sborem zástupců vlastníků a poslední verze plánu společných zařízení byla sborem vlastníků na jednání dne 5.1.2023 akceptována. Následně byl plán společných zařízení dne 27.2.2023 pod č.j. SPU 077133/2023 rozeslán dotčeným orgánům a organizacím s výzvou k vyjádření do 30 dnů ode dne doručení výzvy. Po zapracování připomínek byl plán společných zařízení předložen regionální dokumentační komisi pro Středočeský kraj k posouzení a dne 24.5.2023 projednán s kladným výsledkem. Zastupitelstvem Obce Budiměřice byl plán schválen usnesením č. 32/2023 dne 14.6.2023, zastupitelstvem Obce Chleby byl plán schválen usnesením č. 31 dne 8.6.2023.

Návrhem nového uspořádání pozemků došlo k určitým změnám v podobě plánu společných zařízení. S těmito změnami byl sbor zástupců vlastníků seznámen na jednání dne 6.3.2024. Jednalo se o následující úpravy: u opatření ke zpřístupnění pozemků byla zpřesněna výměra záboru polních cest, byla nově navržena doplňková polní cesta DC14, byly nově navrženy hospodářské sjezdy S13, S14, S15, S16, S17 a byly nově k rekonstrukci určeny hospodářské sjezdy S8 a S9. U opatření k tvorbě a ochraně životního prostředí byla zpřesněna výměra prvků ÚSES.

Aktualizovaný plán společných zařízení byl zastupitelstvem Obce Budiměřice schválen usnesením č. 51/2024 dne 10.9.2024, zastupitelstvo Obce Chleby jej schválilo dne 29.8.2024 usnesením č. 42. Odpovědným projektantem pro Plán společných zařízení byl Ing. Radek Dlouhý.

Práce na návrhu nového uspořádání pozemků v k. ú. Rašovice u Nymburka a v navazujících částech přilehlých k.ú. začaly v druhé polovině roku 2023. První projednání proběhlo dne 20.9.2023 v budově Obecního úřadu Budiměřice (Budiměřice čp. 7). Druhé jednání proběhlo dne 15.12.2023 tamtéž. Na toto jednání byli vlastníci zváni dopisem. Následně byl návrh projednáván dle požadavků jednotlivých vlastníků. Poté byl vždy návrh na základě připomínek a požadavků vlastníků upraven a dotčení vlastníci byli s upraveným návrhem seznámeni buď poštou nebo elektronicky.

Vlastníkům, kteří se nevyjádřili k návrhu komplexních pozemkových úprav, zaslala pobočka dne 12.3.2024 pod čj. SPU 096794/2024, dne 16.4.2024 pod čj. SPU 147486/2024 a dne 21.6.2024 pod čj. SPU 248388/2024 výzvy dle ust. § 9 odst. 21 zákona s 15ti denní lhůtou k vyjádření. Ve výzvě bylo v souladu s citovaným ustanovením uvedeno, že nevyjádří-li se vlastníci ve stanovené lhůtě od obdržení výzvy, má se za to, že s návrhem souhlasí. Nikdo z vyzvaných vlastníků nepodal k návrhu KoPÚ námitku.

V obvodu KoPÚ je evidován jeden vlastník, který zemřel před zahájením řízení. Vzhledem k tomu, že dědické řízení nebylo dosud ukončeno, byl této osobě ve smyslu ust. § 32 správního řádu ustanoven usnesením čj. SPU 431181/2021 ze dne 5.9.2022, které nabylo právní moci dne 5.9.2022, opatrovník. Opatrovníkem byla ustanovena Obec Budiměřice. Opatrovník se ustanovuje do doby, než bude znám dědic, popřípadě do doby, než budou dokončeny komplexní pozemkové úpravy, dle skutečnosti, která nastane dříve.

Při porovnávání přiměřenosti pozemků navržených s pozemky, které do komplexních pozemkových úprav vstoupily, nelze dle ust. § 10 odst. 2 zákona bez souhlasu vlastníka překročit rozdíl v ceně +- 4 %, rozdíl ve výměře +-10 % a rozdíl ve vzdálenosti od referenčního bodu v obci +-20 %.

Se souhlasem vlastníků byla překročena kritéria přiměřenosti v ceně návrhu pod 4 % ceny u listů vlastnictví č. N4, 1, 729, 746, 764 a 10002 k.ú. Rašovice u Nymburka a 558 k.ú. Chleby, nad 4 % ceny u listu vlastnictví č. 67, N2, 60, 747 a 40 k.ú. Rašovice u Nymburka, č. 102 k.ú. Netřebice u Nymburka a č. 346 k.ú. Chleby. Dle ust. § 10 odst. 2 zákona lze u vlastníků, kteří vstoupili do komplexních pozemkových úprav s jedním pozemkem, který nelze z technických důvodů umístit tak, aby toto kritérium nebylo překročeno, odpustit doplatek nad 4 % ceny pozemků. Toto ustanovení bylo naplněno u vlastníků LV č. 67, N2 k.ú. Rašovice u Nymburka. Sbor zástupců na svém jednání dne 16.9.2024 toto ustoupení do poplatku schválil. U ostatních listů vlastnictví je vyměřen doplatek a je uveden na soupisu nových pozemků.

Překročení kritérií ve výměře pod 10 % vzniklo u LV č. 10002 v k.ú. Rašovice u Nymburka a je odsouhlaseno vlastníkem. Překročení kritéria pod 20 % ve vzdálenosti od referenčního bodu v obci vzniklo se souhlasem vlastníků u LV č. N4, 60, 67, 102, 727 a 742 k.ú. Rašovice u Nymburka a 348 k.ú. Chleby a nad 20 % došlo se souhlasem vlastníků u LV č. 55, N2, N3 a 10002 k.ú. Rašovice u Nymburka

V rámci návrhu pozemkových úprav dojde rovněž k narovnání katastrálních hranic. K úpravě průběhu hranic budou uzavřeny, na základě usnesení obecních zastupitelstev, dohody mezi obcemi Budiměřice (k.ú. Rašovice u Nymburka) a Chleby (k.ú. Chleby) a dále mezi obcemi Budiměřice (k.ú. Rašovice u Nymburka) a Netřebice (k.ú. Netřebice). Změna katastrálních hranic je bilančně vyrovnaná a bude provedena až se zápisem výsledků pozemkových úprav do katastru nemovitostí.

Při projednávání návrhu byly uzavřeny dohody o rozdělení spoluvlastnictví, a to pro LV: 93, 97, 99, 724, 726, 748 a 752 k.ú. Rašovice u Nymburka. Rozdělením spoluvlastnictví vznikly nové listy vlastnictví pracovní číslo N1, N2, N3, N5, N6, N7, N8 a N9 k.ú. Rašovice u Nymburka.

Před vystavením odsouhlasili návrh vlastníci 76,4 % výměry. Vlastníci, kteří se k novému uspořádání nevyjádřili, byli vyzváni pobočkou, aby tak učinili ve stanovené lhůtě. V součtu se souhlasy uplatněnými výzvou Státního pozemkového úřadu bylo odsouhlaseno 100,0 % výměry pozemků, která je řešena ve smyslu ustanovení § 2 zákona. Nesouhlas s návrhem nového uspořádání pozemků nebyl uplatněn.

Návrh nového uspořádání pozemků KoPÚ Rašovice u Nymburka byl vystaven ode dne 22.7.2024 po dobu 30 dnů do 21.8.2024 na Pobočce Nymburk a na Obecním úřadě v Budiměřicích. Na Obecním úřadě Chleby a Netřebice byla vystavena pouze ta část návrhu KoPÚ, která územně spadá do příslušné obce. Zároveň byli účastníci řízení upozorněni, že v době vystavení návrhu mají poslední možnost uplatnit u pobočky připomínky a námítky k návrhu. Oznámení o vystavení návrhu bylo účastníkům řízení rozesláno dne 17.7.2024 č.j. SPU 192358/2024 a vyvěšeno na úředních deskách Pobočky Nymburk a příslušných obcích. Návrh komplexních pozemkových úprav byl v souladu s ust. § 22 vyhlášky č. 13/2014 Sb. přečíslován dle parcelních čísel přidělených katastrálním úřadem. Součástí dokumentace bylo i srovnávací sestavení pracovních a přidělených parcelních čísel.

K návrhu nebyla uplatněna žádná námítka ani připomínka.

V průběhu řízení byly dle § 9 odst. 24 zákona svolány kontrolní dny, které se konaly ve dnech 29.11.2021, 20.11.2022, 5.1.2023, 20.9.2023 a 6.3.2024.

Závěrečné jednání svolala pobočka do objektu Fajn restaurace v Budiměřicích na dne 16.9.2024 od 16:00 hodin. Pozvánka č.j. SPU 337130/2024 ze dne 30.8.2024 byla rozeslána účastníkům řízení doporučeně a zároveň byla zveřejněna na úředních deskách. Na jednání byli účastníci v souladu s ust. § 11 odst. 3 zákona seznámeni s průběhem komplexních pozemkových úprav a s návrhem, o kterém bude rozhodnuto. Závěrečného jednání se zúčastnilo celkem 13 vlastníků.

Návrhem pozemkových úprav bylo řešeno území o výměře 239 ha. Do KoPÚ vstoupilo 311 parcel, jejichž počet klesl na 219. Průměrná velikost parcely před KoPÚ činila po zaokrouhlení 0,769 ha, po KoPÚ vzrostla na 1,09 ha. Do KoPÚ vstoupilo 48 listů vlastnictví, vystupuje 50 listů vlastnictví. Zvýšení počtu listů vlastnictví je způsobeno rozdělením spoluvlastnických podílů.

Dle ust. §11 odst. 4 zákona je pro schválení návrhu potřebný souhlas vlastníků alespoň 60% výměry území řešeného dle ust. § 2 zákona. Tato podmínka je naplněna, neboť již v dokumentaci k vystavení návrhu byl dosažen souhlas vlastníků 100 % výměry řešeného území.

Současně se účastníkům řízení připomíná ust. § 11 odst. 13 zákona, kde je uvedeno, že právní stav podle schváleného návrhu je závazný i pro právní nástupce vlastníků pozemků. Do vydání rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona, popř. o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům a pro zpracování obnoveného souboru geodetických informací se v listinách o nabytí vlastnictví nebo jiného oprávnění k pozemkům (například v kupní smlouvě, v usnesení soudu o nabytí dědictví, v zástavní smlouvě) kromě nabývaných pozemků uvedou i jim odpovídající pozemky podle schváleného návrhu; údaje o nich poskytuje pobočka. Jednotlivé pozemky nebo jejich části nemůže jejich vlastníci po schválení návrhu bez souhlasu pobočky zatížit nebo zcizit.

Podle ust. § 13 odst. 1 vyhlášky budou změny vlastnictví, ke kterým došlo v katastru nemovitostí a které nastaly v době 30 dnů před vystavením návrhu KoPÚ až do vydání rozhodnutí podle § 11 odst. 8 zákona, řešeny formou zajištění návaznosti listin při vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Konkrétní změny budou za uvedené časové období upřesněny v odůvodnění rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

Rozhodnutí o schválení návrhu komplexní pozemkové úpravy se oznamuje veřejnou vyhláškou vyvěšenou po dobu 15-ti dnů na úřední desce Státního pozemkového úřadu, Pobočky Nymburk, Obce Budiměřice, Chleby a Netřebice. Dále se zveřejňuje bez příloh na internetovém portálu Státního pozemkového úřadu (www.eagri.cz) a doručí se všem známým účastníkům. Z náležitostí se k rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ připojuje každému účastníkovi řízení písemná a grafická část návrhu, která se dotýká konkrétního účastníka řízení. Jedná se o soupis nových pozemků a snímek katastrální mapy se zákresem nově navržených pozemků s nově přidělenými parcelními čísly (§ 11 odst. 5 zákona).

Výsledky KoPÚ slouží pro obnovu katastrálního operátu a jako závazný podklad pro územní plánování. Po nabytí právní moci bude toto rozhodnutí doručeno Pobočkou Nymburk Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Nymburk, Palackého tř. 255/54, 288 02 Nymburk k vyznačení poznámky do katastru nemovitostí ve smyslu ust. § 11 odst.5 zákona.

Schvalovaný návrh komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Rašovice u Nymburka a v navazujících částech katastrálních území Chleby a Netřebice se všemi náležitostmi bude uložen na Obecním úřadě Budiměřice a na Pobočce Nymburk.

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení k ústředí Státního pozemkového úřadu, a to prostřednictvím Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha, Pobočky Nymburk (§ 83 a § 86 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Ing. Zdeněk Jahn, CSc.
vedoucí Pobočky Nymburk
Státní pozemkový úřad
Otisk úředního razítka

Přílohy:

Příloha k výrokové části rozhodnutí č.j. SPU 335399/2024 – seznam účastníků řízení. Tato příloha je nedílnou součástí výroku.

Příloha 2 - Soupis nových pozemků včetně srovnávacího sestavení parcel

Příloha 3 - Příloha pro účastníky řízení z titulu existujícího práva k cizí věci

Rozdělovník:

- I. Obdrží známí účastníci řízení
- II. Ostatním účastníkům řízení se rozhodnutí oznamuje podle ust. § 11 odst. 5 veřejnou vyhláškou vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce SPÚ, Pobočky Nymburk a na úředních deskách obcí Budiměřice, Netřebice a Kouty; zveřejňuje se na internetové adrese ud.spucr.cz (bez příloh 2 a 3)
- III. Po nabytí právní moci obdrží Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk (bez příloha 2 a 3)