

Spisová značka: MUNYM-110/47661/2023
Číslo jednací: MUNYM-110/87815/2023/Mul
Vyřizuje: Ing. Müller Roman
Telefon: 325 501 407
Nymburk: 14.11.2023

ČEZ Distribuce, a. s.
Teplická č.p. 874/8
Děčín IV-Podmokly
405 02 Děčín 2

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 28.06.2023 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kterou zastupuje AZ Elektrostav, a.s., IČO 45149909, Bobnická č.p. 2020/8, 288 02 Nymburk 2

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Šlotava, vNN za kNN
Budiměřice, Šlotava

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 26/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 27/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 28/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 28/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 30/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 30/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 32 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 34 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 36/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 39/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 40 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 41, st. p. 43 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 53/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 53/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 54 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 55 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 59 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 60

(zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 70/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 77 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 79 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 80 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 82 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 83 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 85 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 103 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 105 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 111 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 112 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 153 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 171/8 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 171/18 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 171/25 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 230/1 (zahrada), parc. č. 231/1 (zahrada), parc. č. 242 (zahrada), parc. č. 244/1 (zahrada), parc. č. 251/2 (zahrada), parc. č. 251/6 (zahrada), parc. č. 254/2 (ostatní plocha), parc. č. 255/2 (zahrada), parc. č. 266/8 (zahrada), parc. č. 266/9 (ostatní plocha), parc. č. 266/10 (orná půda), parc. č. 266/18 (orná půda), parc. č. 270/2 (zahrada), parc. č. 270/6 (ostatní plocha), parc. č. 272 (trvalý travní porost), parc. č. 273/1 (trvalý travní porost), parc. č. 273/2 (trvalý travní porost), parc. č. 294/13 (ostatní plocha), parc. č. 295/3 (ovocný sad), parc. č. 295/4 (zahrada), parc. č. 298/16 (orná půda), parc. č. 298/18 (orná půda), parc. č. 300/3 (zahrada), parc. č. 300/5 (orná půda), parc. č. 349/1 (ostatní plocha), parc. č. 349/2 (ostatní plocha), parc. č. 349/3 (ostatní plocha), parc. č. 349/4 (ostatní plocha), parc. č. 349/8 (ostatní plocha), parc. č. 349/9 (ostatní plocha), parc. č. 349/10 (ostatní plocha), parc. č. 352/2 (ostatní plocha), parc. č. 352/3 (ostatní plocha), parc. č. 353 (ostatní plocha), parc. č. 362/1 (vodní plocha), parc. č. 379 (ostatní plocha), parc. č. 381/1 (ostatní plocha), parc. č. 381/2 (ostatní plocha), parc. č. 520 (ostatní plocha) v katastrálním území Šlotava.

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se o trvalou liniovou stavbu technické infrastruktury - přívod elektrické energie pro žadatele, který bude proveden kabelovým vedením NN typu AYKY-J 3x240+120 mm² o celkové délce 2170 m, AYKY-J 4x35 mm² o celkové délce 30m. Součástí stavby je demontáž současného venkovního vedení NN.
- Stavební záměr se skládá ze dvou stavebních objektů: SO 06 - Demontáž venkovního vedení NN a SO 07 - Nové kabelové vedení NN

Umístění stavby na pozemku:

- st. p. 26/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 27/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 28/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 28/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 30/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 30/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 32 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 34 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 36/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 39/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 40 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 41, st. p. 43 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 53/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 53/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 54 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 55 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 59 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 60 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 70/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 77 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 79 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 80 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 82 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 83 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 85 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 103 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 105 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 111 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 112 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 153 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 171/8 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 171/18 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 171/25 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 230/1 (zahrada), parc. č. 231/1 (zahrada), parc. č. 242 (zahrada), parc. č. 244/1 (zahrada), parc. č. 251/2 (zahrada), parc. č. 251/6 (zahrada), parc. č. 254/2 (ostatní plocha), parc. č. 255/2 (zahrada), parc. č. 266/8 (zahrada), parc. č. 266/9 (ostatní plocha), parc. č. 266/10 (orná půda), parc. č. 266/18 (orná půda), parc. č. 270/2 (zahrada), parc. č. 270/6 (ostatní plocha), parc. č. 272 (trvalý travní porost), parc. č. 273/1 (trvalý travní porost), parc. č. 273/2 (trvalý travní porost), parc. č. 294/13 (ostatní plocha), parc. č. 295/3 (ovocný sad), parc. č. 295/4 (zahrada), parc. č. 298/16 (orná půda), parc. č. 298/18 (orná půda), parc. č. 300/3 (zahrada), parc. č. 300/5 (orná půda), parc. č. 349/1 (ostatní plocha), parc. č. 349/2 (ostatní plocha), parc. č. 349/3 (ostatní plocha), parc. č. 349/4 (ostatní plocha), parc. č. 349/8 (ostatní plocha), parc. č. 349/9 (ostatní plocha), parc. č. 349/10 (ostatní plocha), parc. č. 352/2 (ostatní plocha), parc. č. 352/3 (ostatní plocha), parc. č. 353 (ostatní plocha), parc. č. 362/1 (vodní plocha), parc. č. 379 (ostatní plocha)

plocha), parc. č. 381/1 (ostatní plocha), parc. č. 381/2 (ostatní plocha), parc. č. 520 (ostatní plocha) v katastrálním území Šlotava.

Určení prostorového řešení stavby:

- Jedná se o pokládku podzemního liniového energetického vedení.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Je stanoveno ochranným pásmem liniové podzemní sítě.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací: „Šlotava, vNN za kNN“, kterou vypracoval Václav Ferdinand, zodpovědný projektant Ing. Roman Kloubec, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT: 0007068, datum: 6/2023, číslo stavby: IE-12-6010776, číslo zakázky: E7-00069237. která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude dokončena do 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Stavbu bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti dle zvláštních předpisů.
4. Budou dodrženy podmínky stanoviska MěÚ Nymburk, odboru životního prostředí, ze dne 19.10. 2021, č.j.: MUNYM-100/71570/2021/Šan:

Z hlediska nakládání s odpady podle ust. § 146 odst. 3 písm. a,b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, požadujeme:

- s odpady vzniklými ze stavby bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech,
- odpady nutno třídít, předat přednostně k využití, zabezpečit, případně sepsat potřebné smlouvy dle tohoto zákona,
- zemina je odpadem, pokud není využita v souladu s ust. § 2 odst. 1 písm. e,g) tohoto zákona,
- všechny odpady, které lze dále využít (zrecyklovat), tedy i stavební odpady/sutě, zeminu a další, je nutné předat oprávněné osobě k dalšímu využití (recyklační střediska, sběrné suroviny apod.),
- doklady o předání jednotlivých odpadů oprávněné osobě budou předloženy Městskému úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, současně se žádostí o závazné stanovisko pro vydání kolaudačního souhlasu nebo k souhlasu s užíváním stavby.

Z hlediska ochrany vod podle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů: vzhledem k tomu, že záměrem dojde ke křížení vodního toku Trnávka, je třeba zažádat o souhlas vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona. K žádosti je třeba přiložit stanovisko společnosti Povodí Labe, státní podnik.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle ust. § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů: upozorňujeme, že během stavebních činností nesmí dojít k poškození stávající vzrostlé zeleně, tzn. k oděrům kůry, polámání větví, poškození kořenů a zatížení kořenového systému dřevin ukládáním výkopové zeminy v jeho okolí. Z tohoto důvodu je nutné dřeviny chránit před případným poškozením oplocením či obedněním do výšky alespoň 2 m. Případné oděry kůry či kořenů je nutné zahladit a ošetřit vhodným fungicidním přípravkem pro zamezení vzniku houbové infekce. Dále požadujeme dodržet normu ČSN 83 9061 - Sadovnictví a krajinářství - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

5. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Nymburk, odbor životního prostředí, jako vodoprávního úřadu, ze dne 8.4. 2022, č.j.: MUNYM-100/27079/2022/Nov:

Podmínky souhlasu podle § 17 odst. 3 vodního zákona:

- Křížení s vodním tokem bude provedeno v souladu s normou ČSN 752130 „Křížení vodních toků s drahami, pozemními komunikacemi a vedeními“.
- Křížení vedení NN s vodním tokem Trnávka v ř. km 0,65 bude provedeno protlakem dle předložených podkladů.
- Křížení s vodním tokem Trnávka v ř. km 0,29 bude provedeno protlakem kolmo na vodní tok. V místě křížení bude zachována hloubka min. 1,2 m pod pevným dnem toku (bez nánosů) a to

v celé délce křížení. Místo křížení bude viditelně označeno označníkem. Startovací a cílová jáma protlaku bude umístěna min. 3 m od břehových hran koryta toku. V tomto místě je možné uvažovat s provedením křížení pomocí překopu s pokládkou chrániček a s následným uvedením koryta do původního stavu, svahy a narušené břehy budou osety travní směsí. Zásyp na dně a březích koryta bude proveden kamenným záhozem a jen do původní úrovně. Tento zásyp nesmí tvořit překážku v průtočném profilu vodoteče.

- Technologii prací bude volena tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění podzemních i povrchových vod.
- Stavbou nesmí dojít ke znečištění vodního toku a k poškození jeho koryta.
- Volně složený materiál nebude skladován v korytech a na pobřežních pozemcích.
- V místě křížení a do vzdálenosti 6 m od břehové hrany toku bude vedení opatřeno chráničkou, aby bylo zabezpečeno a ochráněno na možnost přejezdu těžkou technikou správcem vodního toku (bez omezení zatížení).
- Zahájení a ukončení prací bude předem oznámeno společnosti Povodí Labe, s.p. - provoznímu středisku Jičín (úsekový technik – pan Luboš Rychna). Zástupce střediska bude přizván ke kontrole prací v místě křížení a po dokončení prací.

6. Budou dodrženy podmínky vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o., ze dne 28.7.2021, naše značka: 5002/21/KSUS/KHT/NOV:

- při akci nebude narušen povrch komunikace III/33015
- křížení komunikace bude provedeno protlakem bez zásahu do vozovky a kabel bude uložen v chráničce v min. hloubce 140 cm pod povrchem silnice
- kabelové vedení bude vedeno podélně v zeleném pásu silničního pozemku min. 1 m od krajnice a v chodníku, podélný protlak bude ve vjezdu k místnímu zemědělskému družstvu bez zásahu do jízdního pruhu
- zemina z výkopu nebude ukládána na vozovku a nebude zužovat její jízdní profil
- záruka na provedené práce je požadována v délce 60 měsíců
- dopravní řešení musí být odsouhlaseno DI Policie ČR Nymburk
- před zahájením stavebních prací investor zažádá MěÚ Nymburk – odbor SMM o vydání povolení zvláštního užívání
- mezi investorem a KSÚS musí být uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a na účet KSÚS bude poukázána jednorázová náhrada za omezení užívání silnice ve smluvní výši
- před zahájením stavebních prací v silničním pozemku dojde k protokolárnímu předání silnice, po ukončení prací bude pozemek předán protokolárně zpět správci komunikace a bude zkontrolováno dodržení podmínek zvláštního užívání
- nebude porušeno ustanovení zákona č. 13/97 Sb. A vyhlášky č. 104/97 Sb.

7. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska DI PČR Nymburk:

Otevřené výkopy musí být řádně označeny, zajištěny proti pádu chodců a za snížené viditelnosti osvětleny.

V případě omezené průchodnosti chodců, bude chodník uzavřen a chodci na tuto skutečnost budou upozorněni. Příčné přechody pro chodce musí být opatřeny lávkami se zábradlím.

V případě provádění prací v těsné blízkosti komunikace nebo v krajnici, bude stavba a oddělena od komunikace směrovými deskami Z4 a za snížené viditelnosti osvětlena.

Křížení silnice a místních komunikací bude provedeno protlakem. Startovací jámy protlaku budou umístěny mimo komunikaci.

V době, kdy nebudou probíhat práce, bude omezení v maximální míře možné minimalizováno (nesmí však dojít k ohrožení bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích).

V případě částečné uzavírky zůstane jízdní pruh šířky min. 2,75 m a při použití DZ č. P7a P8 bude zajištěn rozhled pro zastavení (jinak bude použito SSZ).

Dopravní značení, které je v rozporu s přechodnou úpravou provozu, bude zakryto.

Dopravní značení musí být osazeno podle zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích - TP 66.

Dopravní značky musí být rozměrem a barevným provedením v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích. Dopravní značky užívané k přechodnému dopravnímu značení musí být provedeny výhradně jako reflexní.

Provedení a umístění dopravních značek musí být v souladu s ČSN EN 12 899.

Po ukončení akce musí být povrch uveden do řádného stavu a dopravní značky užitá na akci ihned odstraněny.

Dopravní inspektorát PČR Nymburk si vyhrazuje možnost stanovit další podmínky, které si vyžádají naléhavé okolnosti při zajišťování bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.

Dopravní inspektorát PČR Nymburk před samotným zahájením stavby, požaduje předložit podrobné zpracování návrhu dopravně inženýrského opatření (DIO).

8. Budou dodrženy podmínky stanoviska Povodí Labe, s.p., ze dne 11.8. 2021, č.j.: Pla/2021/030112:

Křížení navrženého vedení s vodním tokem musí být provedeno v souladu s ČSN 75 21 30 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními.

Křížení vedení NN s vodním tokem Trnávka v ř.km 0,65 bude provedeno protlakem dle předložených podkladů.

Nesouhlasíme s provedením křížení vedení NN s vodním tokem Trnávka v ř.km 0,29 pomocí umístění chráničky v průtočném profilu koryta toku. Křížení vedení NN s vodním tokem preferujeme provést protlakem kolmo na vodní tok. V místě křížení bude zachována hloubka min. 1,2 m pod pevným dnem (myšleno bez nánosů) a v celé délce navrženého křížení. Místo křížení bude také viditelně označeno označníkem. Startovací a cílová jáma protlaku bude umístěna min. 3 m od břehových hran koryta toku. V tomto místě je možné uvažovat s provedením křížení pomocí překopu a v tomto případě bude koryto toku po pokládce chrániček uvedeno do původního stavu, svahy a narušené břehy budou osety travní směsí. Zásyp ve dně a březích koryta bude proveden kamenným záhozem a jen do původní úrovně. Tento zásyp nesmí tvořit překážku v průtočném profilu vodoteče.

Požadujeme technologii prací volit tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových vod. Stavbou nesmí dojít ke znečištění vodního toku a k poškození jeho koryta. Požadujeme volně ložený materiál neskladovat v korytech a na pobřežních pozemcích.

V místě křížení a do vzdálenosti 6 m od břehové hrany toku bude vedení opatřeno chráničkou, aby bylo zabezpečeno a ochráněno na možnost přejezdu těžkou technikou správce vodního toku a to bez omezení zatížení.

Zahájení a ukončení prací bude předem oznámeno na Povodí Labe, státní podnik – provozní středisko Jičín (Jarošovská 103, 506 01 Jičín, tel.: 493 533968). Zástupce výše uvedeného provozního střediska Jičín (L. Rychna, tel.: 724 0560416, rychnal@pla.cz) požadujeme přizvat ke kontrole při provádění prací v místě křížení a po dokončení prací.

Z hlediska majetkoprávních vztahů sdělujeme:

Ve věci uzavření příslušných smluvních vztahů se formou žádosti (s uvedením čísla jednacího tohoto stanoviska) obraťte na Povodí Labe, s.p. – Závod Z1 Jablonec nad Nisou, Želivského 5, 466 05 Jablonec nad Nisou (p. Ivana Křížová, tel.: 493 533 968, krizovai@pla.cz), přičemž Vaše žádost musí být doplněna o následující doklady:

- Identifikační údaje smluvní strany, případně zplnomocnění pro zastupující osobu
- Kontaktní údaje žadatele
- Katastrální situační výkres z projektové dokumentace se zákresem trvalého a dočasného záboru pozemků, včetně vyčíslení těchto záborů
- Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku (min. 2x originál), včetně vyčíslení plochy věcného břemene

Podmínky udělení souhlasu vlastníka pozemků se stavebními záměry cizích stavebníků realizovaných na určeném majetku (pozemcích a stavbách) Povodí Labe, státní podnik (dle §184a stavebního zákona) v návaznosti na nezbytné majetkoprávní vypořádání jsou popsány na stránkách www.pla.cz (informace pro žadatele).

9. Budou dodrženy podmínky souhlasného stanoviska obce Budiměřice, ze dne 15.6. 2023, č.j.. BUD/295/2023:

- obecní pozemky budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu
- dodržení ochranné vzdálenosti od podzemního vedení dešťové kanalizace (grafické podklady nemáme k dispozici)
- umožnění přípolože vedení pro veřejné osvětlení
- pokud dojde k použití veřejného prostranství, je třeba se řídit obecnou závaznou vyhláškou o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

10. Vytýčení sítí

Před zahájením výkopových prací je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytýčení a stanovení podmínek postupu prací. Toto zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozeno.

Staveniště bude výhradně realizováno na pozemcích stavby, tedy na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření, anebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku.

Budou splněny podmínky doložených vyjádření vlastníků inženýrských sítí k napojení nebo k úpravám jejich inženýrských sítí.

11. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejíž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životní prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochrany proti hluku a na úspoře energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Obec Budiměřice, Budiměřice č.p. 7, 288 02 Nymburk 2

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská č.p. 81/11,

150 00 Praha 5-Smíchov

ZLATÝ MOST s.r.o., Šlotava č.p. 23, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2

Ing. Rudolf Votrubec, nar. 17.06.1970, Barákova č.p. 805, 289 12 Sadská

Mgr. Jan Kubát, nar. 16.08.1973, Sedláčkova č.p. 434, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

Ing. Alena Filipová, nar. 05.09.1975, Štěpánovská č.p. 319, 517 22 Albrechtice nad Orlicí

Václav Michl, nar. 19.07.1954, Na Vinici č.p. 143/12, Poděbrady II, 290 01 Poděbrady 1

Ing. Jan Vrána, nar. 09.05.1975, Na Štamberku č.p. 36/10, Praha 8-Ďáblice, 182 00 Praha 82

JUDr. Andrea Schindleryová, nar. 20.05.1987, Boleslavova č.p. 53/15, 140 00 Praha 4-Nusle

Roman Mázl, nar. 12.09.1975, Budiměřice č.p. 16, 288 02 Nymburk 2

Iveta Urbanová, nar. 02.03.1969, Šlotava č.p. 33, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2

Pavel Stronský, nar. 24.04.1973, Šlotava č.p. 31, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2

Dagmar Pátková, nar. 16.07.1971, Železniční č.p. 139, Třebestovice, 289 12 Sadská

Michaela Řeháková, nar. 17.12.1978, Čilec č.p. 15, 289 25 Straky

Alena Kubátová, nar. 05.04.1939, Sedláčkova č.p. 434, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

Zdeněk Myška, nar. 08.05.1950, Šlotava č.p. 53, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2

Anna Myšková, nar. 23.10.1950, Šlotava č.p. 53, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2

Josef Ditrich, nar. 22.08.1977, Šlotava č.p. 12, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Martin Eliška, nar. 11.07.1968, Šlotava č.p. 22, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Ivanka Fadrhonicová, nar. 18.06.1949, Pátek č.p. 64, 290 01 Poděbrady 1
František Málek, nar. 07.01.1951, Šlotava č.p. 11, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Andrei Sajin, nar. 07.03.1984, Šlotava č.p. 10, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Iva Jarešová, nar. 18.10.1968, Budiměřice č.p. 127, 288 02 Nymburk 2
Věra Lánská, nar. 01.11.1940, Šlotava č.p. 9, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Miloš Lánský, nar. 16.12.1965, V Zahradách č.p. 855, 289 12 Sadská
Magdalena Strnadová, nar. 20.01.1977, Šlotava č.p. 40, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
JUDr. Helena Slavičková, nar. 05.06.1954, Jurije Gagarina č.p. 1980, 288 02 Nymburk 2
Jiří Prášek, nar. 30.04.1973, Šlotava č.p. 26, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Martin Korbelský, nar. 01.08.1975, Šlotava č.p. 8, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Lucie Korbelská, nar. 07.12.1976, Šlotava č.p. 8, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Miroslav Vopička, nar. 26.09.1963, Křížkova č.p. 290/48, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
Jiří Korbelský, nar. 22.01.1943, Šlotava č.p. 6, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Jana Korbelská, nar. 30.09.1953, Šlotava č.p. 6, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Lucie Petrášková, nar. 20.04.1983, Šlotava č.p. 5, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Pavel Novák, nar. 25.07.1976, Suchého č.p. 545/3, Moravské Předměstí, 500 11 Hradec Králové 11
Václav Cyrus, nar. 06.08.1974, Třešňová č.p. 131, 289 31 Bobnice
Ing. Tomáš Dvořák, nar. 24.04.1968, Šlotava č.p. 3, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Kamila Dvořáková, nar. 20.02.1973, Plaňanská č.p. 406/12, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
Tereza Šimáčková, nar. 28.12.1979, Šlotava č.p. 45, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Mgr. Veronika Jeníková, nar. 22.06.1988, Šlotava č.p. 48, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Mgr. Marcela Vorlíčková, nar. 16.06.1960, Šlotava č.p. 48, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Miloslav Šenkýř, nar. 01.02.1979, Šlotava č.p. 47, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Michal Klacek, nar. 08.10.1978, Šlotava č.p. 46, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Petra Hůlová, nar. 30.10.1976, Šlotava č.p. 46, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
MUDr. CSc. Marek Bednář, nar. 04.06.1949, Dr. Horákové č.p. 47, Poděbrady II, 290 01 Poděbrady
MUDr. Andrea Bednářová, nar. 17.07.1953, Mrštíkova č.p. 2131/45, 100 00 Praha 10-Strašnice
Jindřich Knížek, nar. 31.07.1968, Šlotava č.p. 13, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Ing. Václav Kurka, nar. 03.03.1962, Uherská č.p. 623, Praha 9-Vinoř, 190 17 Praha 917
Radek Vosmik, nar. 06.01.1971, Březno č.p. 309, 294 06 Březno u Mladé Boleslavě
Petr Vacek, nar. 21.09.1986, Šlotava č.p. 17, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Monika Vacková, nar. 15.02.1985, Šlotava č.p. 17, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Naděžda Křížová, nar. 11.08.1952, Borského č.p. 663/4, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52
Věra Michlová, nar. 21.02.1943, Šlotava č.p. 19, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Jana Krausová, nar. 09.04.1968, Kovanice č.p. 168, 288 02 Nymburk 2
Josef Hofman, nar. 04.02.1948, Šlotava č.p. 44, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Václav Koula, nar. 25.04.1932, Hořanská č.p. 57, 289 14 Poříčany
RSJ Land I s.r.o., Na Florenci č.p. 2116/15, 110 00 Praha 1-Nové Město
Růžena Jaročová, nar. 22.11.1947, K dálnici č.p. 60, Praha 10-Pitkovice, 104 00 Praha 114
Anna Syrůčková, nar. 29.06.1951, Sportovní č.p. 379, 289 14 Poříčany
Božena Jandlová, nar. 22.08.1946, Semice č.p. 108, 289 17 Semice
Jan Kubát, nar. 16.08.1973, Sedláčkova č.p. 434, Polabiny, 530 09 Pardubice 9
Alena Filipová, nar. 05.09.1975, Štěpánovská č.p. 319, 517 22 Albrechtice nad Orlicí
Jana Krausová, nar. 09.04.1968, Kovanice č.p. 168, 288 02 Nymburk 2
Věra Chudobová, nar. 09.04.1968, Šlotava č.p. 19, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2

Odůvodnění:

Dne 28.06.2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 28.06.2023 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 03.10.2023.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

GasNet Služby, s.r.o., ze dne 31.3.2022, naše zn.: 5002586629

CETIN a.s., ze dne 1.4.2022, číslo jednací: 601697/22

T-Mobile Czech Republic a.s, ze dne 29.4. 2023, naše značky: E21318/23

VODAFONE CZECH REPUBLIC a.s., ze dne 20.4.2023, naše zn.: 230420-08365447398

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., ze dne 17.5. 2023, naše zn.: 1387/2023

SNM MO, ze dne 30.9. 2021, č.j.: 128657/2021-1150 - OÚZ

SNM MO, ze dne 30.9., 2021, č.j.: 128657/2021-1150-OÚZ

SNM MO, ze dne 30.9., č.j.: 128657/2021 -1150 – OÚZ

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, ze dne 17.5. 2023, č.j.: KRPS-107119 -1/ČJ – 2023 – 01001T

Telco Pro Services, a.s., ze dne 21.4. 2023, naše zn.: 0201560861

ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 21.4. 2023, naše zn.: 0700692849

ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 21.4. 2023, naše zn.: 0101927095

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, ze dne 24.9. 2021, naše zn.: 4660/2021

Národní památkový ústav, ze dne 22.9. 2021, naše č.j.: NPU-321/78323/2021

MěÚ Nymburk, odbor životního prostředí, ze dne 19.10. 2021, č.j.: MUNYM-100/71570/2021/Šan

MěÚ Nymburk, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, ze dne 8.4. 2022, č.j.: MUNYM-100/27079/2022/Nov

MěÚ Nymburk, odbor školství, kultury a památkové péče, ze dne 22.10.2021, č.j.: MUNYM-ŠkaPP/060/71491/2021/Van

MěÚ Nymburk, odbor správy městského majetku, ze dne 12.5. 2023, č.j.: MUNYM-050/30597/2023/Kol, ROZHODNUTÍ

KSÚS p.o., ze dne 28.7. 2021, naše zn.: 5002/21/KSUS/KHT/NOV

KSÚS p.o., ze dne 6.4. 2022, naše zn.: 2806/22/KSUS/KHT/NOV

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Nymburk ze dne 1.10. 2021, KRPS-237683-1/ČJ- 2021-010806-ZU

Povodí Labe, s.p., ze dne 11.8. 2021, č.j.: PLa/2021/030112

Obec Budiměřice ze dne 15.6. 2023, č.j.: BUD/295/2023

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 42/1, 84, 149/1, parc. č. 216/5, 235/1, 235/2, 244/2, 248/2, 249/2, 254/9, 257/2, 257/3, 260/1, 266/3, 266/4, 266/5, 266/6, 266/7, 266/26, 266/28, 270/8, 273/3, 274/9, 294/15, 294/22, 296, 298/9, 298/10, 300/1, 300/6, 350/11, 356, 373, 378, 517 v katastrálním území Šlotava

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Budiměřice, Šlotava č.p. 58, č.p. 30 a č.p. 23

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Dne 6.10. 2023 MUDr Marek Bednář informoval, že dotčený pozemek parc. č. 41 již neexistuje a byl rozdělen na pozemky parc. č. 41/1 a 41/2, katastrální území Šlotava. Tato skutečnost nemá vliv na průběh územního řízení, neboť vlastníci obou pozemků jsou účastníky řízení a mohou plně prezentovat svá práva.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Müller Roman
referent odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

Písemnost (nebo oznámení) se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Nymburk.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky), dle § 85, odst. 1, písm. a)

AZ Elektrostav, a.s., IDDS: yttczpb, která zastupuje společnost ČEZ Distribuci a.s.

účastníci (dodejky), dle § 85, odst. 1, písm. b)

Obec Budiměřice, IDDS: zusan2z

účastníci (dodejky), dle § 85, odst. 2, písm. a)

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX

ZLATÝ MOST s.r.o., IDDS: b5wc7dp

Ing. Rudolf Votrubec, Barákova č.p. 805, 289 12 Sadská

Mgr. Jan Kubát, Sedláčkova č.p. 434, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

Ing. Alena Filipová, Štěpánovská č.p. 319, 517 22 Albrechtice nad Orlicí

Václav Michl, Na Vinici č.p. 143/12, Poděbrady II, 290 01 Poděbrady 1

Ing. Jan Vrána, Na Štamberku č.p. 36/10, Praha 8-Žáblice, 182 00 Praha 82

JUDr. Andrea Schindleryová, Boleslavova č.p. 53/15, 140 00 Praha 4-Nusle

Roman Mázl, IDDS: iaatvgy

Iveta Urbanová, Šlotava č.p. 33, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2

Pavel Stronski, Šlotava č.p. 31, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2

Dagmar Pátková, Železniční č.p. 139, Třebestovice, 289 12 Sadská

Michaela Řeháková, Čilec č.p. 15, 289 25 Straky

Alena Kubátová, Sedláčkova č.p. 434, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

Zdeněk Myška, Šlotava č.p. 53, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2

Anna Myšková, Šlotava č.p. 53, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2

Josef Ditrich, Šlotava č.p. 12, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2

Martin Eliška, Šlotava č.p. 22, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2

Ivanka Fadrhencová, Pátek č.p. 64, 290 01 Poděbrady 1

František Málek, Šlotava č.p. 11, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2

Andrei Sajin, Šlotava č.p. 10, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2

Iva Jarešová, Budiměřice č.p. 127, 288 02 Nymburk 2

Věra Lánská, Šlotava č.p. 9, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2

Miloš Lánský, IDDS: 436hmkk

Magdalena Strnadová, Šlotava č.p. 40, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2

JUDr. Helena Slavíčková, Jurije Gagarina č.p. 1980, 288 02 Nymburk 2

Jiří Prášek, Šlotava č.p. 26, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2

Martin Korbelský, Šlotava č.p. 8, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2

Lucie Korbelská, Šlotava č.p. 8, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2

Miroslav Vopička, Křížíkova č.p. 290/48, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
Jiří Korbelský, Šlotava č.p. 6, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Jana Korbelská, Šlotava č.p. 6, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Lucie Petrášková, Šlotava č.p. 5, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Pavel Novák, Suchého č.p. 545/3, Moravské Předměstí, 500 11 Hradec Králové 11
Václav Cyrus, Třešňová č.p. 131, 289 31 Bobnice
Ing. Tomáš Dvořák, Šlotava č.p. 3, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Kamila Dvořáková, Plaňanská č.p. 406/12, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
Tereza Šimáčková, Šlotava č.p. 45, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Mgr. Veronika Jeníková, IDDS: dcsz2qg
Mgr. Marcela Vorlíčková, Šlotava č.p. 48, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Miloslav Šenkýř, Šlotava č.p. 47, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Michal Klacek, Šlotava č.p. 46, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Petra Hůlová, Šlotava č.p. 46, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
MUDr. CSc. Marek Bednář, IDDS: 53w3ps7
MUDr. Andrea Bednářová, IDDS: abcbk45
Jindřich Knížek, Šlotava č.p. 13, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Ing. Václav Kurka, Uherská č.p. 623, Praha 9-Vinoř, 190 17 Praha 917
Radek Vosmik, Březno č.p. 309, 294 06 Březno u Mladé Boleslavě
Petr Vacek, Šlotava č.p. 17, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Monika Vacková, Šlotava č.p. 17, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Naděžda Křížová, Borského č.p. 663/4, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52
Věra Michlová, Šlotava č.p. 19, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Jana Krausová, Kovanice č.p. 168, 288 02 Nymburk 2
Josef Hofman, Šlotava č.p. 44, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
Václav Koula, Hořanská č.p. 57, 289 14 Poříčany
RSJ Land I s.r.o., IDDS: a4nufgj
Růžena Jaročová, K dálnici č.p. 60, Praha 10-Pitkovice, 104 00 Praha 114
Anna Syrůčková, Sportovní č.p. 379, 289 14 Poříčany
Božena Jandlová, Semice č.p. 108, 289 17 Semice
Jan Kubát, Sedláčkova č.p. 434, Polabiny, 530 09 Pardubice 9
Alena Filipová, Štěpánovská č.p. 319, 517 22 Albrechtice nad Orlicí
Jana Krausová, Kovanice č.p. 168, 288 02 Nymburk 2
Věra Chudobová, Šlotava č.p. 19, Budiměřice, 288 02 Nymburk 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

účastníci (dodejky), dle § 85, odst. 2, písm. b)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 42/1, 84, 149/1, parc. č. 216/5, 235/1, 235/2, 244/2, 248/2, 249/2, 254/9, 257/2, 257/3, 260/1, 266/3, 266/4, 266/5, 266/6, 266/7, 266/26, 266/28, 270/8, 273/3, 274/9, 294/15, 294/22, 296, 298/9, 298/10, 300/1, 300/6, 350/11, 356, 373, 378, 517 v katastrálním území Šlotava

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Budiměřice, Šlotava č.p. 58, č.p. 30 a č.p. 23

dotčené správní úřady

Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

