



ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU

Obec Budiměřice zveřejňuje záměr propachtování 183 pozemků v celkové výměře 930 892 m² (93,089 ha) nacházejících se v katastrálních územích Budiměřice, Šlotava, Rašovice u Nymburka, Chleby a Nymburk.

Úplný seznam pozemků je Přílohou č.1 zveřejnění záměru.

Obec Budiměřice vyzývá zájemce o uzavření pachtovní smlouvy k podání písemné nabídky nejpozději do 12. 06. 2020 do 14.00 hod. Nabídka musí být zaslána nebo osobně doručena na adresu Obecní úřad Budiměřice, Budiměřice 7, 288 02 Nymburk v uzavřené obálce zřetelně označené "PACHT 2020 - NEOTEVÍRAT".

Nabídka musí obsahovat:

- Identifikaci zájemce
- Prokázání oprávnění k zemědělskému podnikání
- Čestné prohlášení, že zájemce a) není v likvidaci (v případě právnické osoby), b) v uplynulých letech proti němu nebyl vyhlášen konkurs nebo konkurs nebyl zrušen z důvodu nedostatku majetku, c) nemá daňové nedoplatky, d) nemá nedoplatky na veřejném zdravotním a

sociálním pojištění a e) nebyl pravomocně odsouzen za trestný čin spojený s předmětem podnikání

- Nabídkovou cenu vyjádřenou v korunách českých za 1 hektar a rok a to zvláště pro pozemky v katastrálních územích Budiměřice, Šlotava a Rašovice a zvláště pro pozemky v katastrálních územích Chleby a Nymburk.

Zastupitelstvo obce schválilo usnesením č. 28/2020 ze dne 21. 04. 2020 podmínky pachtu - zejména:

- Všechny nabízené pozemky budou propachtovány jako celek jedinému zájemci.
- Jediným kritériem výběru bude celkové roční pachtovné.
- Pachtovní smlouva bude sjednána na dobu neurčitou s účinností od 01. 10. 2021 s 24 měsíční výpovědní lhůtou.
- Pachtovné bude splatné 2x ročně.
- Minimální výše pachtovného za hektar/rok je pro k.ú. Budiměřice, Šlotava a Rašovice u Nymburka 6.300,- Kč a pro k.ú. Chleby a Nymburk 6.300,- Kč. Pachtovné obsahuje daň z nemovitosti.

Další podmínky pachtu jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který je k dispozici zájemcům na OÚ Budiměřice, kde je možné získat i situační náčrty pozemků, které nejsou nabízeny v celé jejich rozloze.

Vyvěšeno: 14. 05. 2020	Sejmuto: 12. 06. 2020
------------------------	-----------------------

zveřejněno elektronicky na www.budimerice.cz

Příloha č. 1 - zveřejnění záměru ze dne 14.5.2020

Rádek	Katastrální území	Parcelní číslo	Výměra celého pozemku (m ²)	Druh pozemku	LV	Pronajatá část pozemku (m ²)	Grafická příloha
1	Nymburk	2874/3	489	orná půda	3007	489	
2	Nymburk	1748/45	365	ostatní plocha	3007	365	
3	Nymburk	1748/37	1 001	ostatní plocha	3007	1 001	
4	Nymburk	2891/1	3 140	orná půda	3007	3 140	
5	Nymburk	2891/7	446	orná půda	3007	446	
6	Chleby	321/1	19 631	trvalý travní porost	346	18 915	Obr. 1
7	Chleby	321/7	2 795	trvalý travní porost	346	2 795	
8	Chleby	321/8	7 352	trvalý travní porost	346	7 352	
9	Chleby	341/1	17 193	orná půda	346	17 193	
10	Chleby	343/1	5 518	orná půda	346	5 518	
11	Chleby	343/4	6 491	orná půda	346	6 491	
12	Chleby	344/3	22 865	orná půda	346	22 865	
13	Chleby	349/21	10 301	orná půda	346	10 301	
14	Chleby	511/15	216	orná půda	346	216	
15	Chleby	515/4	604	orná půda	346	604	
16	Chleby	523/10	17 596	orná půda	346	17 596	
17	Chleby	576/3	24	ostatní plocha	346	24	
18	Šlotava	201	338	orná půda	1	338	
19	Šlotava	202	4 517	orná půda	1	4 517	
20	Šlotava	203/1	22 561	orná půda	1	22 561	
21	Šlotava	203/4	351	orná půda	1	351	
22	Šlotava	203/5	22 461	orná půda	1	22 461	
23	Šlotava	204	62 481	orná půda	1	62 481	
24	Šlotava	206/2	345	orná půda	1	345	
25	Šlotava	206/3	1 561	orná půda	1	1 561	
26	Šlotava	208	36 984	orná půda	1	36 984	
27	Šlotava	215/4	14 981	orná půda	1	14 981	
28	Šlotava	257/4	338	orná půda	1	338	
29	Šlotava	265/9	7	ostatní plocha	1	7	
30	Šlotava	266/23	1 956	orná půda	1	1 956	
31	Šlotava	266/25	82	orná půda	1	82	
32	Šlotava	268/7	283	ostatní plocha	1	283	
33	Šlotava	268/10	871	orná půda	1	871	
34	Šlotava	268/11	917	orná půda	1	917	
35	Šlotava	286/3	233	orná půda	1	233	
36	Šlotava	293/4	55	orná půda	1	55	
37	Šlotava	298/6	390	orná půda	1	390	
38	Šlotava	299/6	90	orná půda	1	90	
39	Šlotava	300/5	1 855	orná půda	1	1 855	
40	Šlotava	301/6	1 825	orná půda	1	1 825	
41	Šlotava	306/5	32	orná půda	1	32	
42	Šlotava	306/8	1 039	orná půda	1	1 039	
43	Šlotava	308/5	658	orná půda	1	658	
44	Šlotava	312/1	87	orná půda	1	87	
45	Šlotava	312/5	67	orná půda	1	67	
46	Šlotava	316/5	16	orná půda	1	16	
47	Šlotava	316/8	18	orná půda	1	18	
48	Šlotava	317/3	373	orná půda	1	373	
49	Šlotava	317/10	50	orná půda	1	50	
50	Šlotava	317/13	36	orná půda	1	36	
51	Šlotava	319/11	79	ostatní plocha	1	79	
52	Šlotava	319/17	21	orná půda	1	21	
53	Šlotava	319/20	1	orná půda	1	1	
54	Šlotava	320/6	747	orná půda	1	747	
55	Šlotava	320/12	1 192	orná půda	1	1 192	
56	Šlotava	322/6	94	orná půda	1	94	
57	Šlotava	325	449	orná půda	1	449	
58	Šlotava	348	1 190	orná půda	1	1 190	
59	Šlotava	354	340	ostatní plocha	1	340	
60	Šlotava	356	1 677	ostatní plocha	1	1 677	
61	Rašovice	43/1	2 311	orná půda	1	445	Obr. 2
62	Rašovice	59/7	4 195	orná půda	1	4 195	
63	Rašovice	64/13	617	orná půda	1	617	
64	Rašovice	66/1	559	orná půda	1	559	
65	Rašovice	74/1	1 791	trvalý travní porost	1	1 791	
66	Rašovice	83/3	1 527	trvalý travní porost	1	1 527	
67	Rašovice	85/1	349	trvalý travní porost	1	349	

Příloha č. 1 - zveřejnění záměru ze dne 14.5.2020

Řádek	Katastrální území	Parcelní číslo	Výměra celého pozemku (m2)	Druh pozemku	LV	Pronajatá část pozemku (m2)	Grafická příloha
68	Rašovice	86	601	trvalý travní porost	1	601	
69	Rašovice	297	24 412	orná půda	1	24 412	
70	Rašovice	114/6	1 637	orná půda	1	1 637	
71	Rašovice	114/18	3 552	orná půda	1	3 552	
72	Rašovice	172/9	3 067	orná půda	1	1 760	Obr. 15
73	Rašovice	172/10	1 865	zahrada	1	1 865	
74	Rašovice	172/11	8 843	orná půda	1	8 640	Obr.14
75	Rašovice	172/16	735	ostatní plocha	1	735	
76	Rašovice	174/10	86 115	orná půda	1	86 115	
77	Rašovice	174/11	3 186	orná půda	1	3 186	
78	Rašovice	182/1	33 007	orná půda	1	30 548	Obr. 3
79	Rašovice	200/2	37 697	orná půda	1	37 697	
80	Rašovice	202/3	2 558	orná půda	1	2 558	
81	Rašovice	202/12	20 560	orná půda	1	20 560	
82	Rašovice	207/2	4 610	orná půda	1	4 610	
83	Rašovice	207/11	598	orná půda	1	341	Obr. 4
84	Rašovice	207/12	354	orná půda	1	158	Obr. 5
85	Rašovice	207/16	4	orná půda	1	4	
86	Rašovice	207/21	198	ostatní plocha	1	198	
87	Rašovice	207/24	88	ostatní plocha	1	35	Obr. 6
88	Rašovice	212/2	1 633	ostatní plocha	1	1 633	
89	Rašovice	217	144	orná půda	1	144	
90	Rašovice	218/2	423	ostatní plocha	1	423	
91	Rašovice	222/1	454	ostatní plocha	1	454	
92	Rašovice	222/2	185	ostatní plocha	1	185	
93	Rašovice	274	93	trvalý travní porost	1	93	
94	Rašovice	86	601	trvalý travní porost	1	601	
95	Rašovice	65/2	544	trvalý travní porost	1	544	
96	Rašovice	59/3	189	ostatní plocha	1	189	
97	Rašovice	207/6	1 326	orná půda	1	1 326	
98	Rašovice	207/9	4 178	orná půda	1	4 178	
99	Rašovice	207/19	918	orná půda	1	918	
100	Rašovice	207/20	269	orná půda	1	269	
101	Rašovice	207/22	731	ostatní plocha	1	731	
102	Budiměřice	28/41	2 819	orná půda	1	2 819	
103	Budiměřice	28/44	83	orná půda	1	83	
104	Budiměřice	30/3	339	trvalý travní porost	1	339	
105	Budiměřice	30/4	294	trvalý travní porost	1	294	
106	Budiměřice	30/5	170	trvalý travní porost	1	170	
107	Budiměřice	33/1	1 499	trvalý travní porost	1	1 499	
108	Budiměřice	57	867	zahrada	1	96	Obr. 7
109	Budiměřice	65/3	20	ostatní plocha	1	20	
110	Budiměřice	65/8	97	orná půda	1	97	
111	Budiměřice	73	368	orná půda	1	368	
112	Budiměřice	83/1	692	orná půda	1	692	
113	Budiměřice	83/22	46 565	orná půda	1	46 565	
114	Budiměřice	84	17 537	orná půda	1	17 537	
115	Budiměřice	86	30 076	orná půda	1	30 076	
116	Budiměřice	87/1	26 398	orná půda	1	26 398	
117	Budiměřice	87/2	947	orná půda	1	947	
118	Budiměřice	87/3	1 298	orná půda	1	1 298	
119	Budiměřice	87/4	1 084	orná půda	1	1 084	
120	Budiměřice	87/5	252	orná půda	1	252	
121	Budiměřice	88/7	1 307	orná půda	1	1 307	
122	Budiměřice	93/3	846	ostatní plocha	1	846	
123	Budiměřice	93/9	402	orná půda	1	402	
124	Budiměřice	99/12	19	ostatní plocha	1	19	
125	Budiměřice	105/2	84	ostatní plocha	1	84	
126	Budiměřice	105/8	312	ostatní plocha	2	312	
127	Budiměřice	105/14	17	ostatní plocha	3	17	
128	Budiměřice	105/21	1 064	orná půda	1	1 064	
129	Budiměřice	105/24	2 356	orná půda	1	2 356	
130	Budiměřice	108/2	1 769	orná půda	1	1 769	
131	Budiměřice	108/3	111	orná půda	1	111	
132	Budiměřice	113/19	1 222	orná půda	1	1 222	
133	Budiměřice	113/21	21	ostatní plocha	1	21	
134	Budiměřice	126/1	19 462	orná půda	1	19 462	

Příloha č. 1 - zveřejnění záměru ze dne 14.5.2020

Řádek	Katastrální území	Parcelní číslo	Výměra celého pozemku (m2)	Druh pozemku	LV	Pronajatá část pozemku (m2)	Grafická příloha
135	Budiměřice	128/2	3 913	orná půda	1	3 913	
136	Budiměřice	129	5 225	orná půda	1	5 225	
137	Budiměřice	130	185	orná půda	1	185	
138	Budiměřice	136/3	1 727	orná půda	1	1 727	
139	Budiměřice	136/5	26	orná půda	1	26	
140	Budiměřice	140/2	1 300	orná půda	1	1 300	
141	Budiměřice	140/3	471	orná půda	1	471	
142	Budiměřice	141/3	1 182	orná půda	1	1 182	
143	Budiměřice	141/6	621	orná půda	1	621	
144	Budiměřice	141/8	436	orná půda	1	436	
145	Budiměřice	141/9	1 008	orná půda	1	1 008	
146	Budiměřice	141/10	217	orná půda	1	217	
147	Budiměřice	141/11	13	orná půda	1	13	
148	Budiměřice	142/1	11 574	orná půda	1	11 574	
149	Budiměřice	142/2	213	orná půda	1	213	
150	Budiměřice	144/25	5 707	vodní plocha	1	124	Obr. 8
151	Budiměřice	145	525	orná půda	1	525	
152	Budiměřice	149/29	31	orná půda	1	31	
153	Budiměřice	149/82	41 925	orná půda	1	26 890	Obr. 9
154	Budiměřice	149/209	1 378	orná půda	1	1 378	
155	Budiměřice	149/221	22 128	orná půda	1	22 128	
156	Budiměřice	149/223	975	orná půda	1	750	Obr. 10
157	Budiměřice	149/224	700	orná půda	1	700	
158	Budiměřice	149/225	531	orná půda	1	531	
159	Budiměřice	149/226	15 856	orná půda	1	10 590	Obr. 11
160	Budiměřice	149/228	21 952	orná půda	1	21 576	Obr. 12
161	Budiměřice	149/229	21 503	orná půda	1	21 503	
162	Budiměřice	149/230	41	orná půda	1	41	
163	Budiměřice	149/233	37	orná půda	1	37	
164	Budiměřice	149/237	626	orná půda	1	626	
165	Budiměřice	150/39	108	vodní plocha	1	108	
166	Budiměřice	153/24	1 520	orná půda	1	1 520	
167	Budiměřice	153/26	7 998	orná půda	1	7 998	
168	Budiměřice	153/27	5 893	orná půda	1	5 893	
169	Budiměřice	153/28	54 072	orná půda	1	54 072	
170	Budiměřice	153/43	1 855	orná půda	1	1 855	
171	Budiměřice	328/1	3 991	ovocný sad	1	938	Obr. 13
172	Budiměřice	328/3	468	ostatní plocha	1	468	
173	Budiměřice	328/4	223	ostatní plocha	1	223	
174	Budiměřice	329/2	1 674	ostatní plocha	1	1 674	
175	Budiměřice	331	3 559	ostatní plocha	1	3 559	
176	Budiměřice	335	504	orná půda	1	504	
177	Budiměřice	336/2	152	ostatní plocha	1	152	
178	Budiměřice	338	3 304	orná půda	1	3 304	
179	Budiměřice	339/1	1 027	ostatní plocha	1	1 027	
180	Budiměřice	339/3	1 291	ostatní plocha	1	1 291	
181	Budiměřice	340	468	ostatní plocha	1	468	
182	Budiměřice	344/1	1 020	orná půda	1	1 020	
183	Budiměřice	377	309	ostatní plocha	1	309	

CELKEM

968 258

CELKEM

930 892

Obr. 1 – vyznačený úsek není propachtován



Obr. 2 – vyznačený úsek je propachtován



Obr. 3 – vyznačený úsek je propachtován



Obr. 4 – vyznačený úsek je propachtován



Obr. 5 – vyznačený úsek je propachtován



Obr. 6 - vyznačený úsek je propachtován



Obr. 7 – vyznačený úsek je propachtován



Obr. 8 - vyznačený úsek je propachtován



Obr. 9 - vyznačený úsek je propachtován



Obr. 10 - vyznačený úsek není propachtován



Obr. 11- vyznačený úsek je propachtován



Obr. 12 - vyznačený úsek není propachtován



Obr. 13 - vyznačený úsek je propachtován



Obr. 14 - vyznačený úsek je propachtován



Obr. 15 – vyznačený úsek je propachtován

